



**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ

« ____ » _____ 2026 г.

№ _____

станция Полтавская

**О внесении изменений в решение Совета
муниципального образования Красноармейский район
от 22 июля 2026 года № 12/5 «Об утверждении перечня
земельных участков, предназначенных для предоставления
в собственность бесплатно гражданам,
имеющим трёх и более детей, в целях индивидуального
жилищного строительства или ведения личного
подсобного хозяйства в границах населённых пунктов
(приусадебный земельный участок)»**

В соответствии с подпунктом 14 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трёх и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Совет муниципального образования Красноармейский район р е ш и л:

1. Внести изменение в решение Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 июля 2026 года № 12/5 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трёх и более детей, в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населённых пунктов (приусадебный земельный участок)», изложив приложение указанного решения в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение опубликовать в установленном порядке, а также разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджету, финансам, налогам и распоряжению муниципальной собственностью (Бобров А.И.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования (опубликования) путём размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район www.infokrm.ru.

Председатель Совета
муниципального образования
Красноармейский район

Е.П. Максименко

Глава
муниципального образования
Красноармейский район

А.Г. Харитонов

Пояснительная записка

к проекту решения Совета муниципального образования
Красноармейский район «О внесении изменений в решение Совета муниципально-
го образования Красноармейский район от 22 июля 2026 года № 12/5
«Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для
предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трёх и
более детей, в целях индивидуального жилищного строительства или
ведения личного подсобного хозяйства в границах населённых пунктов
(приусадебный земельный участок)»

В решение Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 июля 2026 года № 12/5 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трёх и более детей, в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населённых пунктов (приусадебный земельный участок)» вносятся изменения в соответствии со статьёй 67.1 Водного кодекса Российской Федерации (в редакции от 4 августа 2026 года, вступившей в законную силу на основании Федерального закона от 4 августа 2026 года № 301-ФЗ «О внесении изменений в статьи 24 и 67.1 Водного кодекса Российской Федерации и статью 3 Федерального закона «О безопасности гидротехнических сооружений»), устанавливающую запрет на строительство объектов капитального строительства (за исключением строительства сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод) и освоение территорий в целях строительства объектов капитального строительства (за исключением осуществления инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод) в зонах затопления, подтопления. Земельные участки с кадастровыми номерами 23:13:0601028:673, 23:13:0601028:674, 23:13:0601028:675, 23:13:0601028:676, 23:13:0601028:677, 23:13:0601028:678, 23:13:0601028:679, 23:13:0601028:680, 23:13:0601028:681, 23:13:0601028:682, 23:13:0601028:683, 23:13:0601028:684, 23:13:0601028:694, 23:13:0601028:701, 23:13:0601028:704, 23:13:0601028:705, 23:13:0601028:706, 23:13:1001186:493, 23:13:1001186:494, 23:13:1001186:495, 23:13:1001186:496, 23:13:1001186:497, 23:13:1001186:498, 23:13:1001186:499, 23:13:1001186:500, 23:13:1001186:503, 23:13:1001186:504, 23:13:1001186:505, 23:13:1001186:506, 23:13:1001186:507, 23:13:1001186:508, 23:13:1001186:510, 23:13:1001186:513, 23:13:1001186:516 с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, находятся в зоне подтопления, поэтому исключаются из перечня.

Общее количество земельных участков, включенных в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трёх и более детей, в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в

границах населённых пунктов (приусадебный земельный участок) составит 1 земельный участок:

Старонижестеблиевское сельское поселение — 1 земельный участок.

Начальник управления
муниципальной собственностью
администрации муниципального
образования Красноармейский район



А.П. Зыков

Приложение

УТВЕРЖДЁН

решением Совета
муниципального образования
Красноармейский район
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

**земельных участков, предназначенных для предоставления
в собственность бесплатно гражданам, имеющим трёх и более детей,
в целях индивидуального жилищного строительства или ведения
личного подсобного хозяйства в границах населённых пунктов
(приусадебный земельный участок)**

№ п/п	Кадастровый номер участка	Местоположение участка (адрес)	Вид разрешенного использо- вания	Площадь участка, кв. м
1	2	3	4	5
1	23:13:0401084:376	ст. Старонижестеблиевская, ул. Пролетарская, 71	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный зе- мельный участок)	1500

Начальник управления
муниципальной собственностью
администрации муниципального
образования Красноармейский район



А.П. Зыков



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКИЙ РАЙОН,
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

Красная ул., д. 122, станица Полтавская,
Краснодарский край, 353800
Тел. (86165) 3-31-53, тел/факс (86165) 3-32-53
ush265@mail.ru

Прокурору
Красноармейского района
старшему советнику юстиции

Сушкову О.В.

03.09.2026 № Исх.119-9840/26

На № _____ от _____

О рассмотрении проекта

Уважаемый Олег Владимирович!

Направляю Вам для изучения и рассмотрения в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 17 января 1992 года № 2202-I «О прокуратуре Российской Федерации», пунктом 2.1 приказа Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 31 августа 2023 года № 583 «Об организации прокурорского надзора за законностью нормативных правовых актов органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления» проект решения Совета муниципального образования Красноармейский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 июля 2026 года № 12/5 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трёх и более детей, в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населённых пунктов (приусадебный земельный участок)».

Приложение: на 5 л., в 1 экз.



Подписчик электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится в системе
электронного документооборота администрации МО
Красноармейский район Краснодарского края

Сертификат 00F30CE5DABA1D99067D2603643C9B2945
Владелец Науменко Алексей Павлович
Действителен с 14.01.2026 по 09.04.2027

А.П. Науменко

Зыков Александр Петрович
8(86165)3-28-28

04 09 26

Заключение № 98

по результатам антикоррупционной экспертизы проекта решения Совета муниципального образования Красноармейский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 июля 2026 года № 12/5 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трёх и более детей, в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населённых пунктов (приусадебный земельный участок)»

станция Полтавская

9 сентября 2026 года

1. Наименование проекта НПА: проект решения Совета муниципального образования Красноармейский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 июля 2026 года № 12/5 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трёх и более детей, в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населённых пунктов (приусадебный земельный участок)».

2. Проект подготовлен и внесен управлением муниципальной собственностью администрации муниципального образования Красноармейский район.

3. Проект был размещен на официальном сайте муниципального образования Красноармейский район в разделе «Антикоррупционная экспертиза» в период с 20 августа 2026 года.

4. Вывод: по результатам антикоррупционной экспертизы проекта решения Совета муниципального образования Красноармейский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Красноармейский район от 22 июля 2026 года № 12/5 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трёх и более детей, в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населённых пунктов (приусадебный земельный участок)» коррупциогенные факторы не выявлены.

Главный специалист юридического отдела
администрации муниципального образования
Красноармейский район



Ю.В. Дорофеева